

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KONTROLNÍHO VÝBORU

DNE 31.5.2023

- přítomni: Rampáčková Jitka, Mgr.
Blažková Michaela
Mgr. Bartoš Jiří
Salay Karel
starosta Ing. Pavel Rous
- nepřítomna: BA(Hons) Šikulová Karolína

Program schůze:

- Úvod
- Kontrola usnesení ze dne 20.2., 17.4.
- Dodatečná kontrola ze zápisu kontrolního výboru ze dne 17.1.2023
- Diskuze

Kontrola usnesení ze dne 20.2.2023

- Návrhy usnesení č. 2023/1/ - č. 2023/1/15
- č. 2023/1/3 smlouva mezi obcí Rakvice a ZD Rakvice, jedná se o směnu pozemku obec Rakvice p.č.5071 (o výměře 4.450m²) ZD p.č.5808/2 (o výměře 4.100m²); směna bez doplatku
SPLNĚNO
- č. 2023/1/4 záměr pachtu pozemku p.č.3857/6 orná půda o výměře 12.468m² ve vlastnictví obce s minimální nabídkovou cenou 4.000 Kč/ha
PROBĚHLO
- č. 2023/1/5 záměr pachtu zemědělských pozemků p.č. 300/24, p.č. 300/25 a p.č. 304/9 (pozemky v lokalitě Dílce) ve vlastnictví obce Rakvice s minimální nabídkovou cenou 4.000 Kč/ha
PROBĚHLO
- č. 2023/1/6 revokace usnesení č. 2022/02/14 ze dne 15.6. 2022 žádost o odprodej části pozemku p.č. 27/2 o výměře 64m²
PROBĚHLO
- č. 2023/1/7 návrh kupní smlouvy nemovitosti společnost VYPL s.r.o. , U Hřiště 813
SPLNĚNO
- č. 2023/1/8 - žádost o terénní úpravy a opravu části místní komunikace v části ulice U Hřiště, požadavek zadán a návrh na cenovou nabídku p. Jiřimu Krúzovi
PROBĚHLO
- č. 2023/1/9 - záměr prodeje částí pozemků p.č.2226/39 (výměra 687m²) – polní cesta; p.č.4465 (výměra 2.215m²) ve vlastnictví obce; pozemek 4466 neschválen k prodeji – využíván Mysliveckým sdružením
PROBĚHLA REVOKACE 22.5.
- č.2023/1/10 - smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami p.č. 3803/3 (výměra 961m²); lokalita Trkmanský dvůr
SMLOUVA PODEPSÁNA
- smlouva o dílo na projekční práce – II. etapa opevnění břehu vodní nádrže – zde zastupitelstvo nehlasovalo
- č. 2023/1/11 - podání žádosti o dotaci na instalaci fotovoltaické elektrárny a solárních panelů na obecní budovy (radnice, ZŠ a MŠ , squashovou halu ;cenu 309.706Kčs DPH (společnost Břetislav Kašparovský, Moravany)
SMLOUVA PODEPSÁNA

- č. 2023/1/12 – aktualizace strategického dokumentu „Strategie rozvoje obce Rakvice – aktualizace pro roky 2023 – 2027“

SPLNĚNO

- č.2023/1/13 – zapojení obce Rakvice do připraveného projektu z výzvy Národní program pro životní prostředí) č.8/2022 :Pakt starostů a primátorů pro klima a energii.

SPLNĚNO

- č. 2023/1/14 uzavření příkazní smlouvy č. SML-Z-M-23-186 pro administraci výběrových řízení k projektu s pracovním názvem „Bytový dům Rakvice“ zástupcem Ing. Janem Ševčíkem (Brno)
- č. 2023/1/15 smlouva za autorský dozor Ing. arch. Barbory Polákové při výběru dodavatele stavby „Bytového domu v Rakvicích“ /650,-/hod./osobu.

SMLOUVY PODEPSÁNY

Kontrola usnesení ze dne 17.4. 2023

- návrhy usnesení č.j. 2023/2/1 – č. 2023/2/22
- č.2023/2/3 – pacht obecního pozemku p.č. 3857/6 s předloženým panem XY ve výši 7.200,- /Kč/ha/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou podle zeměděl. roku

SPLNĚNO

- č. 2023/2/4 – pacht obecních pozemků p.č. 300/24, p.č.300/25,p.č.304/9 s předloženým návrhem pana XY ve výši 7.250,-Kč/ha/rok na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou podle zemědělského roku

SPLNĚNO

- č. 2023/2/5 – kupní smlouva p.č. 27/2

V JEDNÁNÍ

- č. 2023/2/6 – uzavření smlouvy s firmou J.Krůza – oprava povrchu U Hřiště za částku 959 011,61Kč s DPH

SMLOUVA prozatím NENÍ PODEPSÁNA

- č. 2023/2/7 - žádost o prodloužení pronájmu části obecního pozemku p.č. st.1/1, 2000Kč /rok do roku 2026 s výpovědní lhůtou 3 měsíce

PROBĚHLO

- č.2023/2/8 – žádost o prodloužení pronájmu části obecního pozemku p.č. 52 o výměře 30m², cena pronajmu 2000,-/rok do roku 2026 s výpovědní lhůtou 3 měsíce

PROBĚHLO

- č.2023/2/9 - žádost o prodloužení pronajmu části obecního pozemku p.č. 3003/367 o výměře 25m² – 2000,-/rok do roku 2026 s výpovědní lhůtou 3 měsíce

SPLNĚNO

- č.2023/2/10 – podání žádosti o uzavření nájemní smlouvy se SPÚ, souhlas s užíváním pozemku p.č. 2275/64 – pozemek navazující na stávající hřbitov

SMLOUVA PODEPSÁNA

- č.2023/2/11 – kupní smlouva a smlouva o úschovně finančních prostředků ke koupi - od společnosti VYPL; č.p. 813; předložena smlouva na částku 8.000 000Kč (do 30.4.2023) **SPLNĚNO, ZAPSÁNO DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

- č.2023/2/12 – kupní smlouva k pořízení komunální techniky (multicara rok výroby 2015), cena 1.633.500Kč s DPH s roční zárukou

SPLNĚNO, UHRAZENO

- č. 2023/2/13 – schválení Řádu veřejného pohřebiště – zákonná povinnost aktualizace

SPLNĚNO

- č. 2023/2/14 – pověření starosty k podpisu paktu starostů – Akční plán pro udržitelnou energii a klima Lednickou-valtického areálu

PODEPSÁNO

- č. 2023/2/15 – smlouva o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb obce rozšířené působnosti Břeclav ve výši 100Kč na občana.

PODEPSÁNO

- č. 2023/2/16 – navýšení příspěvku zřizovatele na mzdové prostředky pro nepedagogického pracovníka (uklízečka); období (1.3. – 31.12.2023) ve výši 128000Kč,-

PROBĚHLO

- č. 2023/2/17 – účetní uzávěrka ZŠ a MŠ Rakvice za rok 2022, rezervní fond 19.404,53Kč do roku 2023
- č. 2023/2/18 – účetní uzávěrka obce Rakvice 2022
- č. 2023/2/19 – závěrečný účet obce Rakvice na rok 2022 včetně zprávy auditora o výsledku
- č. 2023/2/20 -rozpočtové opatření 2023
- č. 2023/2/21 – zvýšení odměn dle přílohy na řízení vlády č.318/2017 Sb. Účinností od 1.5.2023

č. 17. – 21. BEZ KOMENTÁŘE

- č.2023/2/22 – zamítnuto žádosti o podporu spolku Linka bezpečí

SPLNĚNO

Ad)2 – Dodatečná kontrola ze zápisu kontrolního výboru ze dne 17.1.2023

- č. 2022/2/4 – smlouva Kordis – příspěvek na financování systému IDS na rok 2023 (čekali jsme na smlouvu) **splněno, odesláno**
- č.2022/3/12 – záměr směny pozemků ve vlastnictví obce Rakvice a ZD Rakvice **splněno, vše dokončeno**

Ad)3 – Diskuze

Dotaz člena KV na obecní pozemky v areálu bývalého ZD p.č. 2623/59 a 2622/4

ZD – problematický prostor, problémy jsou v řešení - **proces v jednání**

V Rakvicích 7. 6. 2023

Mgr. Rampáčková Jitka